



Stalpertstraat 132
2597 RW Den Haag

€ 2.450 p.m. ex.

Vraagprijs	€ 2.450 p.m. ex.
Inrichting	Gemeubileerd, gestoffeerd
Status	Beschikbaar
Oplevering	01-07-2026
Soort appartement	Bovenwoning, appartement
Woonlaag	2
Soort bouw	Bestaande bouw
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Ligging	Aan park, aan rustige weg, in woonwijk
Bijzonderheden	Beschermd stads- of dorpgezicht
Oppervlakte	110m ²
Overig	2m ²
Inhoud	368m ³
Kamers	4
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Verdiepingen	1
Voorzieningen	Tv-kabel
Energie label	D
Isolatie	Vloerisolatie, gedeeltelijk dubbel glas
Warm water	C.v.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel
Ketel	Hr combi-ketel (2019, eigendom)
Balkon	Ja

Ten aanzien van de juistheid kan door geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

STALPERTSTRAAT 132 TE DEN HAAG – BENOORDENHOUT

Luxe, volledig gerenoveerd 4-kamer appartement van circa 110 m² met twee zonnige balkons, hoogwaardige afwerking en de mogelijkheid tot gemeubileerde verhuur, gelegen op een uitstekende locatie in het geliefde Benoordenhout.

In één van de meest gewilde woonwijken van Den Haag bevindt zich dit schitterend gerenoveerde appartement, waar stijl, comfort en kwaliteit op harmonieuze wijze samenkomen. De woning is de afgelopen jaren met veel zorg en oog voor detail gemoderniseerd en afgewerkt met hoogwaardige materialen, waardoor een instapklaar appartement is ontstaan dat direct een gevoel van luxe en thuis zijn biedt.

Het Benoordenhout behoort al jarenlang tot de meest geliefde woonlocaties van Den Haag. De combinatie van brede lanen, veel groen, uitstekende voorzieningen en de centrale ligging maakt deze wijk bijzonder aantrekkelijk. Op loopafstand bevinden zich diverse winkels, speciaalzaken, supermarkten, gezellige horecagelegenheden en sportfaciliteiten. Daarnaast liggen internationale organisaties, diverse (internationale) scholen, het Haagse Bos, Clingendael, openbaar vervoer en uitvalswegen binnen handbereik. Ook het centrum van Den Haag, het strand van Scheveningen en de duinen zijn eenvoudig per fiets bereikbaar.

Indeling

Representatieve entree op de eerste verdieping.

Via de ruime ontvangsthall bereikt u alle vertrekken van de woning. Direct valt de hoogwaardige afwerking op, met strak gestuukte wanden en plafonds, fraaie houten parketvloeren en stijlvolle detaillering door het gehele appartement.

De royale woon- en eetkamer ensuite vormt het hart van de woning. Dankzij de grote raampartijen geniet deze ruimte van een prachtige lichtinval gedurende de dag. De sfeervolle radiatorombouwen, fraaie maatvoering en elegante uitstraling zorgen voor een bijzonder aangename woonomgeving. Vanuit de eetkamer geven openslaande deuren toegang tot één van de twee zonnige balkons, gelegen op het westen, waar u tot laat in de avond van de zon kunt genieten.

De luxe halfopen keuken bevindt zich aan de achterzijde van de woning en is uitgevoerd in een tijdloze stijl met hoogwaardige apparatuur. De keuken beschikt onder meer over een Quooker, een imposant 90 cm Boretti gasfornuis, een RVS vaatwasser en diverse overige inbouwapparatuur die het wooncomfort compleet maken.

De ruime hoofdslaapkamer is rustig gelegen aan de achterzijde en beschikt eveneens over openslaande deuren naar het balkon. De luxe badkamer is hoogwaardig afgewerkt en voorzien van een royaal ligbad, een ruime inlopdouche, een stijlvol wastafelmeubel, inbouwkransen en een design handdoekradiator. Tevens bevindt zich hier een praktische ingebouwde kast met aansluitingen voor wasmachine en droger.

Aan de voorzijde bevindt zich de tweede slaapkamer van uitstekend formaat, ideaal als slaapkamer, werkkamer of logeerkamer.

Wonen in Benoordenhout

Benoordenhout staat bekend om zijn groene karakter, statige architectuur en uitstekende bereikbaarheid. Hier woont u rustig en comfortabel, terwijl alle stedelijke voorzieningen binnen handbereik liggen. De nabijheid van internationale organisaties, ambassades en internationale scholen maakt deze locatie bovendien bijzonder aantrekkelijk voor expats en internationale huurders.

Bijzonderheden

Gelegen op een uitstekende locatie in het geliefde Benoordenhout;
Volledig gerenoveerd en instapklaar;
Royale woon-/eetkamer ensuite;
Twee zonnige balkons gelegen op het westen;
Luxe keuken voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur;
Luxe badkamer met ligbad en inloofdouche;
Twee ruime slaapkamers;
Geheel voorzien van fraaie houten parketvloeren;
Strak gestuukte wanden en plafonds;
Verwarming en warm water middels HR-combiketel;
Zeer hoogwaardige afwerking;
Beschikbaar gemeubileerd of ongemeubileerd;
Meubilering mogelijk voor € 200,- per maand;
Mogelijkheid tot het huren van een garage op korte afstand;
Plattegrond beschikbaar;
Huurprijs exclusief gas, water, elektra, internet en televisie;
Per direct beschikbaar.

ENGLISH

STALPERTSTRAAT 132 – THE HAGUE (BENOORDENHOUT)

Beautifully renovated and luxurious 2-bedroom apartment of approximately 110 m², available furnished or unfurnished, featuring two sunny west-facing balconies and a high-quality finish throughout.

Situated in the highly sought-after Benoordenhout district, this elegant apartment combines luxury, comfort and an ideal location. Completely renovated using high-quality materials, the property offers a spacious layout, abundant natural light and a stylish contemporary finish.

The apartment is conveniently located near international schools, shops, restaurants, public transport, parks, sports facilities and major roads. The city centre of The Hague, the beach of Scheveningen and the dunes are all within easy cycling distance.

Layout

Spacious entrance hall with wardrobe area and modern guest toilet.

The impressive living and dining room ensuite offers generous living space, beautiful natural light and elegant detailing throughout. French doors open onto a sunny west-facing balcony where you can enjoy the afternoon and evening sun in complete privacy.

The luxurious semi-open kitchen is fitted with high-end appliances including a Quooker, a 90 cm Boretti gas stove, dishwasher and various built-in appliances.

The spacious master bedroom is located at the rear and features French doors leading to the second balcony. The luxurious bathroom

includes a large bathtub, walk-in shower, vanity unit, built-in taps and heated towel radiator. There is also a built-in utility cupboard with connections for a washing machine and dryer.

A well-proportioned second bedroom is situated at the front of the apartment.

Features

Fully renovated to a high standard;
Available furnished or unfurnished;
Spacious living/dining room ensuite;
Two west-facing balconies;
Luxury kitchen with high-end appliances;
Luxury bathroom with bathtub and walk-in shower;
Two bedrooms;
Beautiful wooden parquet flooring throughout;
Fully plastered walls and ceilings;
HR central heating boiler;
Optional furniture package: €200 per month;
Optional garage available nearby;
Rent excludes utilities;
Available immediately.









