



Borneostraat 251
2585 SC Den Haag

€ 350.000 k.k.

Vraagprijs	€ 350.000 k.k.
Inrichting	Gestoffeerd
Bijdrage VVE	€ 163
Status	Verkocht
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Bovenwoning, appartement
Woonlaag	3
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1952
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Ligging	Aan park, in woonwijk
Bijzonderheden	Beschermde stads- of dorpgezicht
Oppervlakte	60m ²
Overig	1m ²
Inhoud	217m ³
Kamers	3
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Verdiepingen	1
Voorzieningen	Tv-kabel
Energie label	F
Isolatie	Dakisolatie
Warm water	C.v.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel
Ketel	Combi ketel (combi-ketel, eigendom)
Balkon	Ja
Schuur	Box
Faciliteiten schuur	Voorzien van elektra

Ten aanzien van de juistheid kan door geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Borneostraat 251 te Den Haag - Archipel

See English text below.

Zeer gewilde en sfeervol 3-kamer topappartement met balkon. Doordat het appartement op de bovenste etage ligt heeft het huis een prachtige lichtinval en een rustige ligging.

Dit geliefde 3-kamer appartement is gelegen in de Archipel met om de hoek de populaire en gezellige Bankastraat. Hier vindt u oa heerlijke speciaalzaken, cafés en restaurants. Op loopafstand bevinden zich tevens de geliefde Denneweg en Frederikstraat. De Archipel is zeer gunstig gelegen ten opzichte van het strand en de uitvalswegen zijn in nabije omgeving eenvoudig te bereiken. De omgeving is zeer groen en kent veel parken en bossen. (Scheveningse bosjes en Westbroekpark).

Indeling:

Afgesloten entree op straatniveau met brievenbussen- en bellentableau. Via het trappenhuis naar de 2e topetage waarbij u toegang heeft tot het appartement. De hal geeft toegang tot alle ruimtes. Toilet met fonteintje en opstelplaats voor wasmachine en droger. Badkamer met wastafel en inloopdouche, toegang tot moderne keuken dat voorzien is van diverse inbouwapparatuur zoals; oven, rvs 4-pits gasfornuis, afzuigkap, ijskast, vriezer en tevens een vaatwasser. Via de keuken is er toegang tot het achterbalkon. De ruime slaapkamer bevindt zich aan de achterzijde met openslaande deuren naar balkon. Lichte woon/eetkamer aan de voorkant over de volle breedte van het appartement met prachtige raampartijen.

Bijzonderheden:

Toplocatie hartje Archipel om de hoek van de Bankastraat;

Gelegen op eigengrond;

Moderne keuken en badkamer;

Ruime slaapkamer;

Prive berging ideaal;

Het appartement is op de top etage gelegen dus geen ovenburen en prettige lichtinval. Tevens is het dak geïsoleerd;

Zeer Active en gezonde VvE 163,37 per mnd;

Voor dit appartement is het reservefonds € 3.962,31 - 275/8991e aandeel;

Ideaal als pied a terre;

Per direct beschikbaar.

Borneostraat 251 in The Hague - Archipel

Very popular and attractive 3-room top apartment with balcony. Because the apartment is on the top floor the house has beautiful light and a quiet location.

This popular 3-room apartment is located in the Archipelago with the popular and cozy Bankastraat around the corner. Here you will find many specialty shops, cafés and restaurants. The popular Denneweg and Frederikstraat are also within walking distance. The Archipelago is very conveniently located in relation to the beach and the highways are easily accessible in the vicinity. The area is very green and has many parks and forests. (Scheveningse bosjes and Westbroekpark).

Layout:

Closed entrance at street level with mailboxes and doorbells. Via the stairwell to the 2nd top floor where you have access to the apartment. The hall gives access to all areas. Toilet with sink and space for washing machine and dryer. Bathroom with sink and walk-in shower, access to modern kitchen with various built-in appliances such as; oven, stainless steel 4-burner gas stove, extractor hood,

refrigerator, freezer and also a dishwasher. Through the kitchen there is access to the rear balcony. The spacious bedroom is located at the rear with patio doors to the balcony.

Bright living/dining room at the front over the full width of the apartment with beautiful windows.

Particularities:

Prime location in the heart of the Archipelago around the corner from Bankastraart;

Located on private land;

Modern kitchen and bathroom;

Spacious bedroom;

Private storage room ideal;

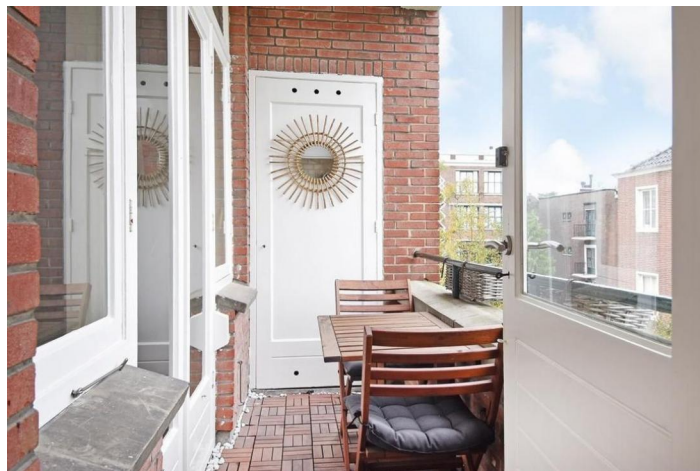
The apartment is located on the top floor, so no oven neighbors and pleasant light. The roof is also insulated;

Very active and healthy homeowners' association 163.37 per month;

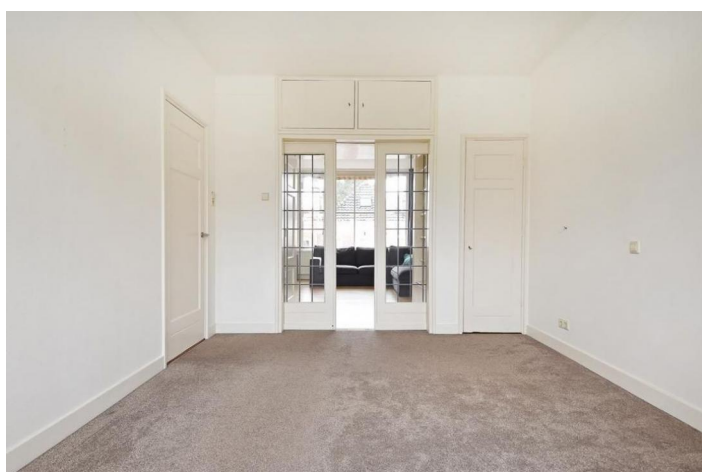
Own savings, reserve fund for this apartment € 3,962.31 - 275/8991st share;

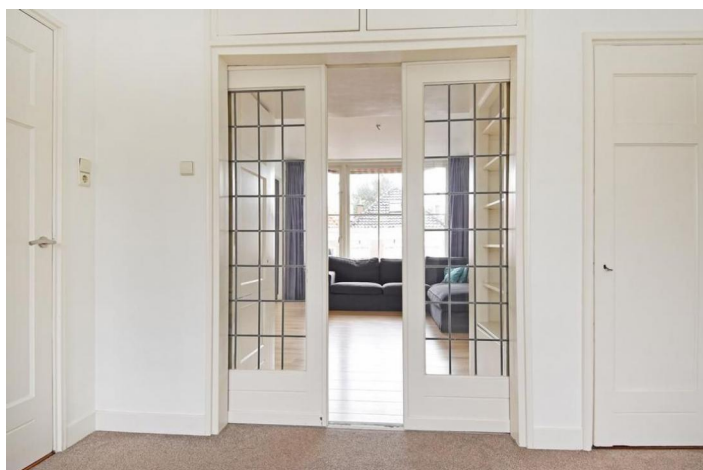
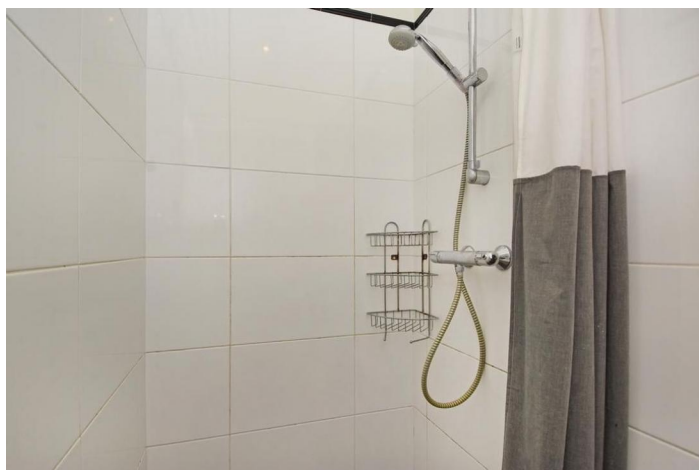
Ideal as a pied a terre;

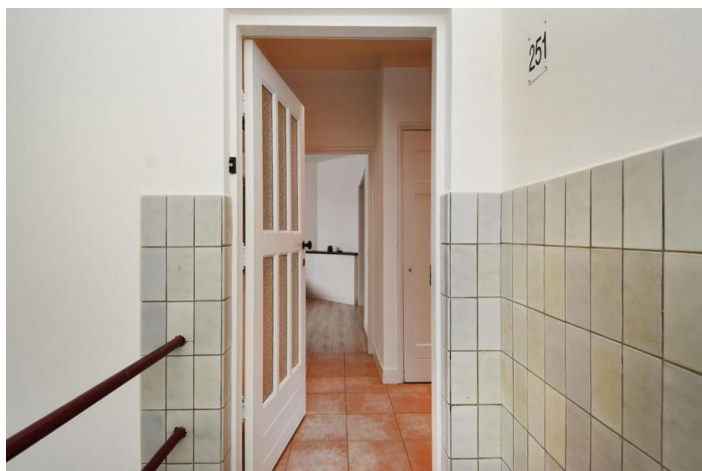
Available immediately.











1.74 m

Berging

