



Buitenhof 5 D3
2513 AG Den Haag

€ 1.550 p.m. ex.

Vraagprijs	€ 1.550 p.m. ex.
Inrichting	Gemeubileerd, gestoffeerd
Status	Verhuurd
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Bovenwoning, appartement
Woonlaag	3
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1885
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Ligging	In centrum
Bijzonderheden	Monumentaal pand
Oppervlakte	65m ²
Perceel	3.612m ²
Overig	1m ²
Inhoud	195m ³
Kamers	2
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Verdiepingen	1
Voorzieningen	Tv-kabel
Isolatie	Dakisolatie, muurisolatie
Warm water	C.v.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel
Ketel	Hr (combi-ketel, eigendom)

Ten aanzien van de juistheid kan door geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Buitenhof 5-F te Den Haag (centrum)

English text below!

Geweldig sfeervol top etage appartement op de meest unieke locatie van Den Haag in het historische monument 'De Passage'. Volledig in 2023 luxe gerenoveerd met behoudt van de originele ornamenten. Het appartement is van alle gemakken voorzien, zoals snel internet, flatscreen tv, moderne keuken voorzien van magnetron, koelkast, fornuis, afzuigkap en wasmachine. Luxe badkamer voorzien van een ligbad, wastafelmeubel, inloop douche, toilet en handdoekradiatoren. Winkels, restaurants, cafés en bars om de hoek aanwezig evenals het openbaar vervoer met diverse bus- en tram verbindingen.

Indeling:

Gezamenlijke entree, trap naar top etage, entree appartement, ruime woonkamer voorzien van open keuken met inbouwapparatuur en schitterende Franse openslaande ramen met uitzicht over het Buitenhof en Binnenhof. Trap naar top etage, ruime overloop met wasmachine/droger, ruime slaapkamer met Felix dakraam. Luxe badkamer voorzien van ligbad, douche, wastafelmeubel en zwevend toilet.

Bijzonderheden:

- Volledig gerenoveerd in 2023
- Meest centrale locatie in Den Haag
- Een van de meest bekende panden in Den Haag (De Passage)
- Woonoppervlakte ca. 65m2
- Volledig gemeubileerd
- Voorzien van inbouwapparatuur en wasmachine/droger
- Totale huur incl. gas, water elektra TV, internet en meubilering (€1.750,-)
- Winkels restaurants bars en cafés om de hoek
- Goede ligging ten opzichte van het openbaar vervoer
- Direct beschikbaar.

-English text-

Buitenhof 5-F in The Hague (center)

Great atmospheric top floor apartment in the most unique location of The Hague in the historic monument 'De Passage'. Completely luxuriously renovated in 2023 while retaining the original ornaments. The apartment is fully equipped, such as fast internet, flat screen TV, modern kitchen with microwave, refrigerator, stove, extractor hood and washing machine. Luxurious bathroom with a bath, washbasin, walk-in shower, toilet and towel radiators. Shops, restaurants, cafes and bars are just around the corner as well as public transport with various bus and tram connections.

Layout:

Communal entrance, stairs to the top floor, entrance apartment, spacious living room with open kitchen with appliances and beautiful French windows with a view over the Buitenhof and Binnenhof. Stairs to top floor, spacious landing with washer/dryer, spacious bedroom with Felix skylight. Luxurious bathroom with bath, shower, washbasin and toilet.

Particularities:

- Completely renovated in 2023
- Most central location in The Hague

- One of the most famous buildings in The Hague (De Passage)
- Living area approx. 65m²
- Fully furnished
- Equipped with built-in appliances and washer/dryer
- Total rent incl. gas, water, electricity, TV, internet and furniture (€1,750)
- Shops restaurants bars and cafes around the corner
- Good location in relation to public transport
- Directly available.

This apartment is definitely worth a visit!









