



Van Stolkweg 14
2585 JR Den Haag

Op aanvraag

Vraagprijs	Op aanvraag
Status	Beschikbaar
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Bovenwoning, appartement
Woonlaag	1
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	2020
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Ligging	Aan park, aan rustige weg, in woonwijk, in bosrijke omgeving
Oppervlakte	140m ²
Overig	4m ²
Inhoud	265m ³
Kamers	3
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Verdiepingen	5
Voorzieningen	Mechanische ventilatie, tv-kabel, lift
Energie label	A
Isolatie	Dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas, volledig geïsoleerd, kierdichting, hr-glas
Warm water	C.v.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel
Ketel	(combi-ketel, eigendom)
Balkon	Ja
Schuur	Box
Faciliteiten schuur	Voorzien van elektra

Ten aanzien van de juistheid kan door geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Van Stolkweg 14 te Den Haag - Van Stolkpark

Parklane Residences

Wonen in de sfeer van de jaren 30, met het comfort van nu. Parklane Residences biedt 43 unieke appartementen op één van de mooiste plekken in Den Haag: het Haagse Van Stolkpark.

Parklane Residences is een eigentijds appartementencomplex, centraal gelegen in een prachtige omgeving van Den Haag.

Het complex

Het gebouw is in 1928 ontworpen door Willem Verschoor en is gebouwd in de zakelijk expressionistische stijl. Na de laatste jaren als kantoorgebouw in gebruik geweest is het gebouw weer teruggebracht naar zijn oorspronkelijke functie als luxueus appartementengebouw.

De appartementen

Iedere woning in het gebouw is uniek en heeft een lay-out die naadloos past in de vorm van het gebouw. Zo zorgen de ronde erkers op de hoeken van het gebouw voor bijzondere, lichte woonkamers. Aan het oorspronkelijke gebouw zijn op de hoogste verdieping drie penthouses toegevoegd. Het ontwerp met de grote glazen puien van vloer tot plafond schept een gevoel van ruimte en geeft een prachtig uitzicht rondom.

Locatie

Het Van Stolkpark is een bijzonder stukje Den Haag. Omgeven door groen, waaronder de Scheveningse bosjes, het Westbroekpark en het Hubertuspark. Het strand en de binnenstad van Den Haag vindt u op steenworp afstand. Parklane Residences is goed bereikbaar, dichtbij uitvalswegen richting Rotterdam en Schiphol.

Bijzonderheden:

Mooiste locatie van Den Haag;

Oppervlakte van de appartementen variëren van 76 tot 195 m²

Huurprijzen variëren van € 1.495,- tot circa € 3.975,-

Minimale huurperiode 1 jaar; waarborgsom van toepassing;

Huurprijs is exclusief voorschot servicekosten ad € 120 per maand en exclusief voorschot stookkosten ad € 80 per maand; Kosten water, elektriciteit, tv en internet zijn voor rekening van huurder;

Appartement wordt zonder meubels aangeboden; stoffering of meubilering is mogelijk tegen een meerprijs in overleg;

Vaste parkeerplaats op veilig afgesloten eigen terrein; oplaadpunt elektrische auto's aanwezig;

Eigen kelder-berging in de onderbouw; tevens gemeenschappelijk fietsenstalling aanwezig;

Gehele appartement is voorzien van een mooi rustiek Frans eiken visgraat parketvloer met vloerverwarming, HR++ beglazing, gestucte wanden en hoogwaardige materialen;

Centraal afgesloten hoofdentree, zeer luxe afgewerkt met o.a. een natuurstenen vloer en toegang tot de lift en trap;

Beschikbaar op aanvraag.

Van Stolkweg 14 in The Hague - Van Stolkpark

Parklane Residences

Living in the atmosphere of the 1930s, with the comfort of today. Parklane Residences offers 43 unique apartments in one of the most beautiful places in The Hague: the Van Stolkpark in The Hague.

Parklane Residences is a contemporary apartment complex, centrally located in a beautiful area of The Hague.

The complex

The building was designed in 1928 by Willem Verschoor and is built in the business expressionist style. After being used as an office building in recent years, the building has been returned to its original function as a luxurious apartment building.

The apartments

Every home in the building is unique and has a layout that fits seamlessly into the shape of the building. For example, the round bay windows at the corners of the building create special, bright living rooms. Three penthouses have been added to the original building on the top floor. The design with the large glass fronts from floor to ceiling creates a feeling of space and gives a beautiful view all around.

Location

The Van Stolkpark is a special part of The Hague. Surrounded by greenery, including the Scheveningen forests, Westbroekpark and Hubertuspark. The beach and the city center of The Hague are just a stone's throw away. Parklane Residences is easily accessible, close to roads to Rotterdam and Schiphol.

Particularities:

Most beautiful location in The Hague;

Surface area of ??the apartments vary from 76 to 195 m2.

Rental prices vary from € 1.495,- to approximately € 3.975,-

Minimum rental period 1 year; deposit applies;

Rent is exclusive of advance service costs of € 120 per month and exclusive of heating costs of € 80 per month; Water, electricity, TV and internet costs are for the account of the tenant;

Apartment is offered without furniture; upholstery or furniture is possible at an additional cost in consultation;

Fixed parking space on securely closed private property; charging point for electric cars available;

Own basement storage room in the basement; also common bicycle shed available;

Entire apartment has a beautiful rustic French oak herringbone parquet floor with underfloor heating, HR ++ glazing, plastered walls and high-quality materials;

Centrally closed main entrance, very luxuriously finished with, among other things, a natural stone floor and access to the elevator and stairs;

Available on request.























