



Zeekant 102 F
2586 JH Den Haag

€ 3.250 p.m. ex.

Vraagprijs	€ 3.250 p.m. ex.
Servicekosten	€ 150
Status	Beschikbaar
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Benedenwoning, appartement
Woonlaag	1
Soort bouw	Bestaande bouw
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Ligging	Aan rustige weg, vrij uitzicht, in bosrijke omgeving, aan zee
Bijzonderheden	Beschermde stads- of dorpgezicht, toegankelijk voor ouderen
Oppervlakte	120m ²
Overig	2m ²
Inhoud	385m ³
Kamers	4
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Verdiepingen	1
Voorzieningen	Lift
Energie label	A
Isolatie	Muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas, hr-glas
Warm water	C.v.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel, Vloerverwarming geheel
Ketel	Hr combi ketel (2022, combi-ketel, eigendom)
Balkon	Ja
Schuur	Inpandig
Faciliteiten schuur	Voorzien van elektra

Ten aanzien van de juistheid kan door geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Zeekant 102-F te Den Haag - Scheveningen

See English text below.

Werkelijk op een fantastische locatie gelegen en volledig zeer hoogwaardig gerenoveerd (2022) pracht riant 4-kamer strand appartement met zeezicht en een heerlijk zonnig balkon op het zuidwesten.

Bijzonder mooi en zeer luxueus riant 4-kamer appartement van ca. 120m² met 3 slaapkamers een heerlijk balkon op het zuidwesten gelegen aan de boulevard van Scheveningen met vrij uitzicht op strand, zee en boulevard!

De woonkamer met schuifpui aan strandzijde telt ca. 55m², ook beschikt het appartement over een inpandige berging in de kelder en heeft het balkons aan strandzijde en achterzijde en beschikt het over een lift.

Dit appartement ligt op de begane grond en bevindt zich in het bruisende Scheveningen met zijn fantastische strandpaviljoens, vele restaurants, theater, bioscopen en recreatiegebieden. De boulevard, strand en zee zijn in slechts een paar stappen te bereiken.

Huur appartementen met deze grote én ligging komt u zelden tegen en is uniek in zijn soort. Makkelijke toegang tot uitvalswegen, nabij openbaar vervoer en winkels. Internationale Organisaties, ambassades en ministeries bevinden zich in de directe omgeving.

Dit unieke appartement is werkelijk gesitueerd op een toplocatie en voorzien van alle luxe, zoals:

- luxe inbouwkeuken met kookeiland, vaatwasser, koelkast, vriezer, marmercomposiet aanrechtblad, afzuigkap en combioven
- ingebouwde wasmachine in kastenwand
- vloerverwarming door het hele appartement
- visgraad pvc vloer
- luxe zwevende sfeerhaard met tv module
- decor verlichting wandlampen plafondspots
- massieve deuren
- nieuw stuc, schilder, elektra en leidingwerk
- video deurintercom
- 2 toiletten
- 3 slaapkamers
- badkamer met inloopdouche, wastafel en ligbad
- nieuwe energiezuinige ketel
- energie label A!
- Huurprijs € 3.250,- excl. G.W.E / Servicekosten €150,- p/mnd.
- Oplevering in overleg.

Bent u op zoek naar een groot luxe gerenoveerd appartement op een unieke locatie dan bent u van harte welkom om het appartement met ons te bezichtigen!

-- English text --

Zeekant 102-F in The Hague - Scheveningen

Unique completely renovated to a very high standard (2022) beautiful spacious 4-room beach apartment with sea view and a lovely sunny balcony on the southwest.

Beautiful and very luxurious spacious 4-room apartment of approx. 120m² with 3 bedrooms, a lovely south-west facing balcony located on the boulevard of Scheveningen with unobstructed views of the beach, sea and boulevard!

The living room with sliding doors on the beach side has approximately 55m², the apartment also has an indoor storage room in the basement and it has balconies on the beach side and rear and has an elevator.

This apartment is on the ground floor and is located in bustling Scheveningen with its fantastic beach pavilions, many restaurants, theatre, cinemas and recreational areas. The boulevard, beach and sea can be reached in just a few steps.

Rent apartments with this large and location are rare and unique in its kind. Easy access to highways, near public transport and shops. International organisations, embassies and ministries are located in the immediate vicinity.

This unique apartment is really situated in a prime location and equipped with every luxury, such as:

- luxury fitted kitchen with cooking island, dishwasher, refrigerator, freezer, marble composite worktop, extractor hood and combi oven
- built-in washing machine in cupboard wall
- underfloor heating throughout the apartment
- fish grade PVC floor
- luxury floating fireplace with TV module
- decor lighting wall lamps ceiling spotlights
- solid doors
- new stucco, painter, electricity and piping
- video door intercom
- 2 toilets
- 3 bedrooms
- bathroom with walk-in shower, sink and bathtub
- new energy-efficient boiler
- energy label A!
- Rent € 3.250,- Excl. G.W.E / Service costs € 150,- p/month.

Are you looking for a large luxury renovated apartment in a unique location, then you are welcome to view the apartment with us!















